



**INFORME  
DE  
SUPERVISIÓN**

CODIGO	PMD-ISCPs-03-2023
FECHA	AGOSTO 2023
VERSION	01
PAGINAS	1 de 6

NIT.816.000.158-5

**DATOS GENERALES**

<b>PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME</b>	<input type="text" value="03"/> <input type="text" value="11"/> <input type="text" value="2023"/> <b>A</b> <input type="text" value="02"/> <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="2023"/>					
<b>ACTA PARCIAL</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>DEFINITIVA</b>	<input type="checkbox"/>			
<b>PORCENTAJE DE EJECUCIÓN</b>	<b>PRESUPUESTAL</b>					
	<b>90,91%</b>					

**Datos del supervisor/interventor**

<b>NOMBRE DEL SUPERVISOR</b>	Manuelita Toro Patiño
<b>DEPENDENCIA</b>	Delegación DPMASP
<b>CARGO</b>	Delegado
<b>LOCALIDAD</b>	Personería de Dosquebradas

**Datos del contrato supervisado**

<b>NUMERO DE CONTRATO</b>	024-2023	
<b>FECHA DE CONTRATO</b>	28/02/2023	
<b>CONTRATISTA</b>	Luz Adriana Gómez Gamboa	
<b>CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT</b>	42.122.914	
<b>VALOR</b>	27.200.000	
<b>PLAZO</b>	OCHO (8) MESES	
<b>FECHA ACTA DE INICIO</b>	03/03/2023	
<b>FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO</b>	02/11/2023	
<b>ADICION</b>	6.460.000	
<b>PRORROGA</b>	Un (1) mes y veintisiete (27) días	
<b>SUSPENSIÓN</b>	N/A	
<b>OBJETO: PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO EN LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS BRINDANDO ACOMPAÑAMIENTO EN TEMAS DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS Y PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR"</b>		
<b>No</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>SOPORTE</b>

ELABORÓ: Manuelita Toro Patiño Personera Municipal	REVISÓ: Manuelita Toro Patiño Personera Municipal	RECIBIDO POR: _____ Día ___ Mes ___ Año ___ Hora ___
-------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------



**INFORME  
DE  
SUPERVISIÓN**

CODIGO	PMD-ISCPs-03-2023
FECHA	AGOSTO 2023
VERSION	01
PAGINAS	2 de 6

NIT.816.000.158-5

<p>1.</p>	<p>Realizar <del>acompañamiento</del> la delegación en Derecho de petición, medio ambiente y servicios públicos <del>dominios</del> en las visitas y gestiones realizadas en relación con las empresas de servicios públicos domiciliarios.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Se recibe solicitud de acompañamiento a pavimentación de la calle entre manzanas 1 y 2 del barrio Álvaro Patiño 2. En atención al protocolo efectuado por la Personería se recibieron conceptos técnicos desfavorables por parte de Seveciudad y la Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura frente a ésta problemática. El día 24 de nov se citó en esta delegación a la peticionaria Janet Aullón para ponerla en conocimiento de los conceptos emitidos e informarle que se realizará una visita de campo con dichas entidades para que emitan un nuevo concepto y posibles soluciones. A lo que manifiesta conformidad y firma el oficio N. 26 SD DPMASP como constancia de todo lo anteriormente dicho</li> <li>- Se recibe vigilancia N. 762 de fecha 28 de octubre de 2023. Asunto: <b>RESIDENTES CONJUNTO RESIDENCIAL MITACA. SOLICITUD DE MANTENIMIENTO Y RETIRO DE TIERRA CONTIGUA AL CONJUNTO.</b> Desde la Personería se inicia acompañamiento y seguimiento y se traslada por competencia mediante oficio a la Secretaría de Obras Publicas y a la Comandancia de bomberos, para que desde su competencia realicen las gestiones pertinentes y emitan respuesta oportuna frente a la problemática evidenciada. De igual manera se envía oficio N. 22 con fecha 25 de octubre de 2023 al correo electrónico: <a href="mailto:residentemitaca@hotmail.com">residentemitaca@hotmail.com</a>. Con la finalidad de que desde la copropiedad se dispongan enviar los datos de algún contacto o representante legal para poder lograr la sinergia al correcto desarrollo de las actividades de seguimiento solicitadas por ellos. Quedando a la espera de respuestas para continuar con el acompañamiento o finalización de la misma.</li> <li>-Dando continuidad a esta petición, se recibe oficio N. 20231120-31571 de fecha 20 de noviembre de la Secretaría de Obras Públicas con el informe de la visita al conjunto residencial Mitaca, en donde manifiesta en cuanto a la remoción de tierra que van a buscar la posibilidad de utilizar parte de este material en la adecuación de obras que adelante la ciudad.</li> <li>- Se recibe solicitud de acompañamiento a la comunidad del barrio Bocacanoa del municipio de Dosquebradas, por deslizamientos presentados en el sector. El día 24 de noviembre se citó a un representante de la comunidad para socializar todo lo concerniente a las solicitudes y respuestas dadas por las entidades que a la fecha han sido requeridas. La señora María Liliana Toro Rojas</li> </ul>
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>ELABORÓ: Manuelita Toro Patiño Personera Municipal</p>	<p>REVISÓ: Manuelita Toro Patiño Personera Municipal</p>	<p>RECIBIDO POR: _____ Día ___ Mes ___ Año ___ Hora ___</p>
---------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------

**INFORME  
DE  
SUPERVISIÓN**

CODIGO	PMD-ISCPS-03-2023
FECHA	AGOSTO 2023
VERSION	01
PAGINAS	3 de 6

NIT.816.000.158-5

		<p>manifiesta que actualmente están a la espera de un fallo por parte de un juez, ya que con un abogado contratado por la comunidad, instauraron una Acción Popular. Ante lo expresado, se acuerda con la representante de la comunidad del barrio Bocacanoa, que informarán a esta Delegación el fallo proferido, toda vez que mientras no se resuelva dicho proceso la Personería no puede realizar ninguna otra gestión. Quedando prestos a cualquier requerimiento.</p> <p>- Se recibe vigilancia 403 de 2018 a nombre de Eduardo Andrés Brand Ruiz. (Ingeniero de Serviciudad) Asunto: DENUNCIAS POR INVASIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE SERVICIUDAD, lo anterior para hacer seguimiento hasta su culminación. Desde la Personería se inició seguimiento con la Secretaría de Gobierno y la Inspección Primera, respecto a las gestiones adelantadas a la fecha. El día 16 de noviembre se recibe oficio N. 20231116-13622-1 de la Inspectora de Policía SUSAN CATHERINE BECERRA DE LA ROSA manifestando que en esta inspección no obra antecedente alguno al respecto, ya que los barrios mencionados (Barrio Blanco, Supermercado Bosques de la Acuarela) no hacen parte de su competencia. El día 28 de noviembre me comunico telefónicamente con el ingeniero: Eduardo Andrés Brand para que nos informe si por parte de las entidades competentes han dado solución a su queja y se puede proceder al cierre de la misma o si hay gestiones pendientes para realizar. Quedando atentos a su respuesta, para continuar con la vigilancia.</p>
2.	Apoyar y asesorar a la Personera delegada en derecho de petición, medio ambiente y servicios públicos domiciliarios en lo relacionado con el comité de estratificación.	Se asiste al Comité de Estratificación el 17 de noviembre de 2023 en la Sala De Juntas de La Secretaría de Planeación del municipio de Dosquebradas.
3.	Prestar apoyo y asesoría a la Personera delegada en Derecho de petición, medio ambiente y servicios públicos domiciliaria en las actividades que se realicen como miembro del Consejo de protección al consumidor, y brindando orientación a los usuarios de la Personería en materia de protección al consumidor.	- Se recibe invitación al Consejo de Protección al Consumidor el cual se llevará a cabo el día 14 de noviembre del año en curso a las 10:00 am a través de la plataforma virtual MEET. La reunión de Protección al Consumidor llevada a cabo el 14 de noviembre se pospuso, toda vez que el expositor de los acuerdos no hizo presencia, quedando atentos a la fecha de convocatoria
4.	Prestar apoyo en las visitas, reuniones y demás actuaciones que se delegue por parte de la supervisora y/o el Personero Municipal.	- Se brindó asesoría Jurídica de manera presencial en la Personería Municipal de Dosquebradas en temas relacionados con: Servicios Públicos, Salud, multas de tránsito, contratos de arrendamientos, entre otros. - Continuando el acompañamiento y seguimiento al derecho de petición de la señora Fabiola Bedoya

ELABORÓ: Manuelita Toro Patiño  
Personera Municipal

REVISÓ: Manuelita Toro Patiño  
Personera Municipal

RECIBIDO POR: \_\_\_\_\_  
Día \_\_\_ Mes \_\_\_ Año \_\_\_ Hora \_\_\_

**INFORME  
DE  
SUPERVISIÓN**

CODIGO	PMD-ISCPS-03-2023
FECHA	AGOSTO 2023
VERSION	01
PAGINAS	4 de 6

NIT.816.000.158-5

	<p>de Ospina identificada con la cédula de ciudadanía N. 24.940.857 de Pereira, solicitando la poda de una palmera que está ubicada junto a su domicilio y que a su criterio representa un peligro para ella y para los transeúntes en general. Desde la Personería Municipal se envía oficio N. 1393 DPMASP de fecha 11 de octubre de 2023 para que determine la competencia frente a la tala de la palmera. Se recibe respuesta con oficio N. 20231024-29186 de fecha 24 de octubre concluye que no requieren de medidas tan drásticas como la erradicación, siendo en su lugar suficiente con brindarles manejo servicultural a través de podas de control y mantenimiento fitosanitario.</p> <p>El día 24 de noviembre hogaño, desde la Personería Municipal mediante oficio N. 25 SD-DPMASP se le notifica a la señora Fabiola Bedoya de Ospina que una vez realizadas todas las gestiones necesarias para el esclarecimiento de su petición, sin que se advierta, en criterio mayoritario, erradicar dichos agentes arbóreos, dicha petición será archivada, quedando prestos a atender cualquier petición, queja o reclamo por su parte.</p> <p>- Se asiste el día 16 de noviembre de 2023 en el centro de servicios Comfamiliar. Calle 22 N. 4-40 Pereira. Charla realizada por COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA. Superservicios escucha, encuentro previo al Diálogo Superservicios por la Vida.</p> <p>-Se recibe vigilancia N. 579 del 08 de abril de 2022 a nombre del señor CARLOS ALBERTO ZAPATA LOPEZ. (Abogado apoderado del señor Libardo-propietario del inmueble ) Asunto: SOLUCION PROBLEMÁTICA CON UBICACIÓN DE RIEL CON CADENA EN ESPACIO PUBLICO-SECTOR URBANIZACION VILLA DEL CAMPO. El día 28 de noviembre de 2023 me comunico telefónicamente con el señor LIBARDO (propietario del inmueble ubicado en la manzana 25 casa 13 Villa del Campo Dosquebradas) para preguntarle si estaba conforme con la respuesta frente a la reclamación hecha en esta delegación bajo la vigilancia N. 579 del 8 de abril de 2022, con lo que manifiesta frente a la conformidad y satisfacción con la misma. Por lo anterior, <b>LUZ ADRIANA GOMEZ GAMBOA</b>, contratista de la Personería Municipal de Dosquebradas, deja constancia de que la presente vigilancia es archivada a consideración y aprobación del peticionario.</p> <p>- Se realiza reunión en la Personería Municipal el día 28 de noviembre de 2023 con Milena Giraldo representante de "Enlaza" Grupo de Energía de</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ELABORÓ: Manuelita Toro Patiño  
Personera Municipal

REVISÓ: Manuelita Toro Patiño  
Personera Municipal

RECIBIDO POR: \_\_\_\_\_  
Día \_\_\_ Mes \_\_\_ Año \_\_\_ Hora \_\_\_



**INFORME  
DE  
SUPERVISIÓN**

CODIGO	PMD-ISCPs-03-2023
FECHA	AGOSTO 2023
VERSION	01
PAGINAS	5 de 6

NIT.816.000.158-5

		Bogotá, (Empresa prestadora de Energía del eje Cafetero) con la finalidad de socializar para trabajar en equipo con las Curadurías y Personerías Municipales en aras de prevenir riesgos e invasión de corredores de Servidumbres y atender las PQR realizadas por los habitantes del sector.
5.	Realizar mensualmente la actualización y publicación de la ejecución de contratos en la plataforma del SECOP II de la entidad y dar cierre a los que fueron terminados.	- Se realiza el cargue y revisión de los documentos contractuales de inicio y de ejecución de todos los contratistas de la Personería Municipal vigencia 2023
6.	Presentar mensualmente al supervisor del contrato un informe de las actividades desarrolladas conforme a los objetivos específicos del contrato, acompañado de una relación de los documentos producidos para el cumplimiento de los mismos, que debe incluir la información estadística mensual consolidada relacionada con las actividades desarrolladas, la cual deberá ser registrada en el formato diseñado para la elaboración del informe de gestión de la Personería Municipal y deberá cargarlos en la Plataforma SECOP II.	-Se presenta informe mensual de las actividades correspondientes a los objetivos específicos del contrato, acompañado de una relación de documentos que soportan como evidencia el desarrollo y cumplimiento de los alcances.

**NOTA: HACE PARTE INTEGRAL A ESTA ACTA DEL SUPERVISOR EL INFORME QUE PRESENTA EL CONTRATISTA EN EL FORMATO ESTABLECIDO POR LA ENTIDAD.**

<b>BALANCE DEL CONTRATO</b>		
VALOR DEL CONTRATO	<b>\$ 27.200.000</b>	
VALOR ADICIÓN	<b>\$ 6.460.000</b>	
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA		\$ 23.800.000
VALOR PENDIENTE DE PAGAR AL CONTRATISTA		\$ 6.460.000
VALOR ACTA No.9		\$ 3.400.000
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 33.660.000</b>	<b>\$ 33.660.000</b>

Como supervisor de este contrato y/o convenio, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato / convenio, así como de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales. Así mismo se deja constancia que el

ELABORÓ: Manuelita Toro Patiño Personera Municipal	REVISÓ: Manuelita Toro Patiño Personera Municipal	RECIBIDO POR: _____ Día ___ Mes ___ Año ___ Hora ___
-------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------



<b>INFORME DE SUPERVISIÓN</b>	CODIGO	PMD-ISCPS-03-2023
	FECHA	AGOSTO 2023
	VERSION	01
	PAGINAS	6 de 6

NIT.816.000.158-5

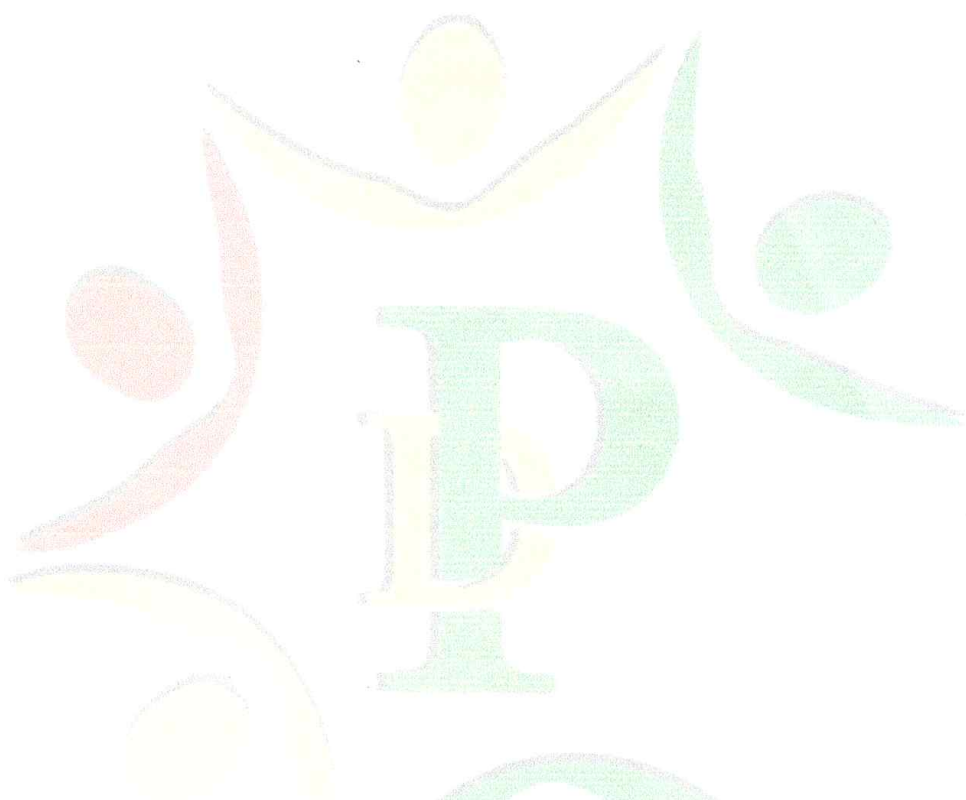
contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron por parte del contratista en medio impreso o digital y que estas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato ó convenio, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Por lo anterior se firma a los 13 días del mes de diciembre de 2023.

**NOMBRE DEL SUPERVISOR:** MANUELITA TORO PATIÑO

**CARGO DEL SUPERVISOR:** Personera Municipal

**FIRMA DEL SUPERVISOR:** 



ELABORÓ: Manuelita Toro Patiño Personera Municipal	REVISÓ: Manuelita Toro Patiño Personera Municipal	RECIBIDO POR: _____ Día ___ Mes ___ Año ___ Hora ___
-------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------